

Consulta ao Registo Predial - Por Nº de Matriz

- Agente de Execução - NUNO CARDOSO

Data: 03-10-2019 16:11

Processo Interno: PE-58/2017

Conservatória: 000562

Processo Tribunal: 11/08.8TBARC

Código Freguesia: 010415

Colónia:

Número da Matriz: 601

Secção:

Conservatória	Descrição Predial	Freguesia	Lugar	Rua	Estado Registo
000562 SIFF - Conservatória do Registo Predial de Arouca	354	010415 Rossas	Provizende de Baixo		Activo
000562 SIFF - Conservatória do Registo Predial de Arouca	1963	010415 Rossas	Provisende de Baixo		Activo

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: " LEIRA DO ENXERTO "

SITUADO EM: Provizende de Baixo

ÁREA TOTAL: 3300 M2

ÁREA DESCOBERTA: 3300 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 860,00 Escudos

MATRIZ nº: 601

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno de monte - nascente, António Fernandes - norte, Manuel Tavares Canelas - poente,
Joaquim Francisco da Rosa - sul, Alfredo Teixeira.

O(A) Conservador(a)

Maria Carla Gomes Ferreira Martins

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 6 de 1992/07/08 - Aquisição

HISTÓRICO

ABRANGE 5 PRÉDIOS

CAUSA : Doação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MARCELINO FERNANDES DE ALMEIDA

Casado/a com AURORA DE PINHO MOREIRA FIGUEIREDO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Provizende de Baixo, Rossas

Localidade: Arouca

** AURORA DE PINHO MOREIRA FIGUEIREDO

Casado/a com MARCELINO FERNANDES DE ALMEIDA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Provizende de Baixo, Rossas

Localidade: Arouca

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO DE ALMEIDA E MULHER

Casado/a com MARIA DE ALMEIDA FERNANDES no regime de Comunhão geral

Morada: Provizende de Baixo, Rossas

Localidade: Arouca

G-2

O(A) Conservador(a)

Maria Carla Gomes Ferreira Martins

Conservatória do Registo Predial de Golegã.

AP. 4 de 2009/10/22 08:05:58 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2009/10/22 08:05:58 UTC

DATA DA PENHORA: 2009/10/22

QUANTIA EXEQUENDA: 1.260,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MAGRIMAL - MÁQUINNAS AGRÍCOLAS DE MANSORES, LDA

NIPC 502264179

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** NORVINDA ALMEIDA FERREIRA

NIF 172642744

Casado/a com ALBANO DE ALMEIDA BRANDÃO no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 147904609

Morada: Provisende, rossas, Arouca

Procº executivo nº 11/08.8TBARC

O(A) Conservador(a)

Eugénia Maria Vieira Amaral

Conservatória do Registo Predial de Golegã.

AP. 5291 de 2009/10/28 17:57:24 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2009/10/28 17:57:24 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ALBANO DE ALMEIDA BRANDÃO

NIF 147904609

Casado/a com NORVINDA DE ALMEIDA FERREIRA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Provisende de Baixo, Rossas

** NORVINDA DE ALMEIDA FERREIRA

NIF 172642744

Casado/a com ALBANO DE ALMEIDA BRANDÃO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Provisende de Baixo, Rossas

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** AURORA DE PINHO MOREIRA DE FIGUEIREDO

NIF 151638233

** MARCELINO FERNANDES DE ALMEIDA

NIF 151638225

PRÉVIA À AP. 4/2009.10.22.

O(A) Conservador(a)

Eugénia Maria Vieira Amaral

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

MISTO

DENOMINAÇÃO: "LEIRA DO CRUZEIRO"

SITUADO EM: Provisende de Baixo

ÁREA TOTAL: 720 M2

ÁREA COBERTA: 175 M2

ÁREA DESCOBERTA: 545 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 7.583,92 Euros

MATRIZ n°: 601

MATRIZ n°: 848

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de habitação - 2 pisos - e terreno de cultura - nascente, Alfredo Teixeira - norte, poente e sul, caminho. Artigos: 601, urbano e 848, rústico.

O(A) Conservador(a)

Maria Carla Gomes Ferreira Martins

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 1 de 2007/01/08 - Aquisição

HISTÓRICO

CAUSA : Doação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MARIA LÚCIA FERNANDES DE ALMEIDA

Casado/a com SIMÃO DE ALMEIDA BRANDÃO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: 6, rue des Bordes, 94490, Ormesson Sur Marne

Localidade: França

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO DE ALMEIDA E MULHER

Casado/a com MARIA DE ALMEIDA FERNANDES no regime de Comunhão geral

Morada: Provizende de Baixo, Rossas

Localidade: Arouca

ABRANGE 1 DIREITO SOBRE ÁGUAS.

O(A) Conservador(a)

Maria Carla Gomes Ferreira Martins

1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia

AP. 3344 de 2019/05/22 17:04:15 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2019/05/22 17:04:15 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MARCO GONÇALO ALMEIDA PINHO

NIF 205421814

Solteiro(a), Maior

Morada: Chave, Arouca

** PATRÍCIA ALEXANDRA ALMEIDA COSTA

NIF 230446094

Solteiro(a), Maior

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Morada: Souto Redondo, Urrô

Localidade: Aouca

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA LÚCIA FERNANDES DE ALMEIDA

NIF 228297524

O(A) Oficial de Registos
Matilde da Conceição Moreira Magalhães

1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia
AP. 3345 de 2019/05/22 17:04:15 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2019/05/22 17:04:15 UTC

CAPITAL: 80.100,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 114.543,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BIC PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 503159093

Sede: Avenida António Augusto de Aguiar, n.º 132, Avenidas Novas

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARCO GONÇALO ALMEIDA PINHO

NIF 205421814

** PATRÍCIA ALEXANDRA ALMEIDA COSTA

NIF 230446094

GARANTIA de empréstimo.

- JURO anual - 10% acrescido de 3% em caso de mora,

- DESPESAS - € 3.204,00.

O(A) Oficial de Registos
Matilde da Conceição Moreira Magalhães

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
